

Obec Zemplínske Kopčany

Stavebný úrad

Zemplínske Kopčany 56, 072 17 Zemplínske Kopčany

Číslo: V-2024/60177-Ka
Vybavuje Ing.Kaňuchová Silvia
Tel.: 0917 751 568
E-mail: silvia.kanuchova@msumi.sk

V Michalovciach 16.2.2025

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

LOVIS plus s r.o., Gemerská 3, 040 01 Košice

zastupujúca stavebníka

FVE Energia III s r.o, Kollárova súp. č. 446, 078 01 Sečovce

(ďalej len "stavebník") dňa 26.3.2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Fotovoltaická elektráreň

FVE LOVIS plus1

na pozemku register "C" parc. č. **1609/6, 1609/7** v katastrálnom území **Zemplínske Kopčany**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- Monokryštalické fotovoltaické panely v počte 909 kusov budú umiestnené na podperných kovových prúťových konštrukciách. Panely budú na jednej konštrukcii usporiadané v zostave piatich panelov orientovaných na východ a piatich panelov orientovaných na západ. Panely budú na konštrukcii umiestnené na stojato (portrétovo) v uhle sklonu 10°. Jednotlivé konštrukcie budú umiestnené v radoch vedľa seba. Rady panelov sú od seba vzdialené 3 m pre zabezpečenie prejazdovej vzdialenosti medzi jednotlivými radmi tak, ako zobrazuje výkresová časť PD.
- Konštrukcie pre panely budú umiestnené na betónových prefabrikovaných dieloch. Jednotlivé prefabrikáty budú voľne položené na teréne tak, aby sa žiadnym spôsobom nezasahovalo do existujúcej skladby terénu. Káblové prepojenia jednosmernej kábeláže budú vedené po konštrukcii panelov a medzi jednotlivými radmi uložené v betónových prípadne kovových prejazdových káblových žľaboch na/nad úrovňou terénu
- Technológia (striedače a rozvádzače) bude umiestnená na konštrukciách pre panely. Káblové prepojenia striedavej kábeláže budú vedené v betónových prípadne kovových prejazdových káblových žľaboch na/nad úrovňou terénu
- Striedavé káblové NN vedenia budú privedené do trafostanice. trafostanica bude riešená ako kontajnerová transformačná stanica uložená na betónových prefabrikovaných dieloch, voľne uložených na zhutnenom teréne. Z trafostanice bude výkopom vedená kábeláž VN elektrickej prípojky k miestu pripojenia na vedenie distribučnej spoločnosti.
- Stavba bude oplotená. Oplotenie bude realizované drôteným pletivom alebo plotovými dielcami. Jednotlivé stĺpy oplotenia budú ukotvené do betónových prefabrikovaných dielov voľne položených na teréne resp. zavrútané do terénu pomocou zemných skrutiek.

Obec Zemplínske Kopčany, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

18.3.2025 o 10.00 hodine

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Michalovciach, Nám. Osloboditeľov 81, kancelária č.309, 3.poschodie.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Obec Zemplínske Kopčany, úradné dni: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou jeho vyvesením na úradnej tabuli Obce Zemplínske Kopčany po dobu 15 dní. Zároveň bude zverejnené na webovom Obce Zemplínske Kopčany www.zemplinskekopcany.sk

Vyvesené dňa.....14.3.2025..... Zvesené dňa.....

Pečiatka, podpis

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. LOVIS plus s r.o., Gemerská 3, 040 01 Košice
2. FVE Energia III s r.o, Kollárova súp. č. 446, 078 01 Sečovce
3. Ing. Vladislav Džubák LOVIS plus s r.o., Gemerská 3, 040 01 Košice
4. Ostatní účastníci oboznámení verejnou vyhláškou

dotknuté orgány

5. Slovenský vodohosp. podnik, Správa povodia Laborca, Vajanského 3, 071 01 Michalovce
6. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
7. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

8. TRANSPETROL a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
11. SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
14. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
15. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
16. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Vihorlat, F.Kráľa 1, 071 01 Michalovce
17. Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
18. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce

ostatní

21. Obec Zemplínske Kopčany, Zemplínske Kopčany 56, 072 17 Zemplínske Kopčany